

## FACTSHEET

### **Relocation du camping communal de Cerlier, Berne**

<https://camping-erlach.ch/>

Client : commune de Cerlier  
Nouveau locataire : Camping Erlach AG  
Année : 2018 - 2020

Prestations de Herrenschmidt & Partner AG :

- Analyse contextuelle et état des lieux du camping communal et du port de plaisance de Cerlier, y compris de l'offre de restauration du camping
- Remise d'un rapport et élaboration d'un nouveau concept, réorganisation et création d'une nouvelle structure pour le camping et l'offre de restauration
- Analyse de la situation financière du camping et de l'offre de restauration, calcul des indicateurs financiers (modèle pour les loyers, par exemple)
- Accompagnement et assistance du groupe de travail du conseil municipal pour définir le repositionnement du camping et rédiger le cahier des charges pour le nouveau locataire
- Évaluation des locataires potentiels
- Accompagnement du propriétaire pour choisir un locataire et rédiger les documents contractuels